

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Napomena

Hrvatska gospodarska komora temeljem Posebnih uzanci o građenju (članak 19., st. 2.) prikuplja podatke i radi analizu cijena građevinskih proizvoda i materijala kojima se mijenjala cijena na tržištu, a za koje Državni zavod za statistiku ne iskazuje podatke.

Indeksi cijena građevinskog materijala dostupni su na zahtjev na adresi graditeljstvo@hgk.hr te preko mrežnih stranica <https://www.hgk.hr/indeksi-cijena>.

Izvori i metode prikupljanja podataka

Iskazani podaci prikupljeni su izvještajnom metodom jedanput mjesečno izravno od odabranih dobavljača građevinskog materijala sa značajnim udjelom na tržištu u Hrvatskoj kako bi uzorak za analizu bio relevantan. Prikupljanje podataka odvija se isključivo na dobrovoljnoj osnovi.

Obuhvat i usporedivost

Analiziraju se materijali i proizvodi koji su, od strane najvećih izvođača radova u Hrvatskoj, označeni kao oni kojima se cijena najviše mijenjala. Anketiranje izvođača rezultiralo je popisom stotinjak stavki.

Budući da je porast cijena započeo u drugoj polovini 2020. godine, analiziraju se podaci od listopada 2020. godine koji je i bazni mjesec za analizu.

Metoda izračunavanja indeksa

Analiza podataka (cijena) temelji se na metodi prosječne vrijednosti.

Vrijednosti koje se analiziraju su veleprodajne cijene na hrvatskom tržištu, te ne uključuju rabate i popuste koje ostvaruju pojedini poslovni subjekti.

Indeks cijena svakog proizvoda dobiva se kao prosječna vrijednost dobivenih cijena od tri ili više dobavljača.

Indeksi se izračunavaju po formuli:

$$A_M = \frac{C_M}{C_B} * 100 \quad \text{i} \quad C_M = \frac{P_1 + P_2 + \dots + P_N}{N}$$

gdje je:

A_M	indeks u određenom mjesecu, baza 10/2020=100
C_M	prosječna cijena proizvoda u određenom mjesecu
C_B	prosječna cijena proizvoda u baznom mjesecu (10/2020)
P₁, P₂,...P_N	cijena proizvoda pojedinih dobavljača
N	broj dostavljenih cijena

Cijene dobavljača koje znatno odstupaju od prosječnih cijena ostalih dobavljača ne ulaze u izračun te zbog korekcije može doći do ispravka indeksa.

Svi ispravci indeksa nalaze se na web stranicama HGK.

Prezentacija indeksa

Kretanje veleprodajnih cijena građevinskih proizvoda prikazuje se stopama promjena izračunanih na temelju jednostavnih izvornih indeksa bez ikakvih prilagođavanja.