



## **Županijska komora Split u posjeti tvrtki Splitski vali d. o. o. Split**

23.10.2015

Predstavnice Županijske komore Split, Odsjeka za trgovinu, Ines Baban i Frankica Rajič posjetile su u petak, 23. listopada, tvrtku Splitski vali d. o. o.

Tvrtka pruža potpunu uslugu u posredovanju nekretnina, što uključuje savjetodavnu, financijsku, osobito poreznu i pravnu potporu, a njen rad prati uvaženi odvjetnički i javnobilježnički ured.

Agencija je počela s radom 2008., otkako se etablirala na tržištu nekretnina, osobito na području grada Splita. Zastupa vlasnike nekretnina s područja cijele Hrvatske, a najviše s područja Splitsko-dalmatinske županije. Ima kontakte po cijeloj Europi, najviše s engleskog, francuskog i njemačkoga govornog područja.

Direktorica Anita Lozo aktivno sudjeluje u radu Strukovne grupacije posrednika u prometu nekretnina ŽK Split te smatra da je kontakt i rad s HGK kvalitetan i uvelike pomaže u radu posrednika u prometu nekretnina, posebice u razumijevanju određenih zakonskih propisa i prilagodbi pozitivnoj tržišnoj konkurenciji.

Osobito ističe kvalitetnu pripremu i organizaciju samih sjednica strukovnih grupacija koje često imaju i edukativni karakter u prilagodbi i primjeni određenih zakona, pravilnika ili uredbi, što utječe na lakše poslovanje u djelatnosti poslovanja nekretninama.

Naglašava neophodnost aktivnog sudjelovanja predstavnika resornog Ministarstva gospodarstva i predstavnika drugih ministarstava na sjednicama strukovnih grupacija posrednika u prometu nekretnina ili na radnim sastancima, s ciljanom tematikom, kako bi se

posrednicima konkretno i jasno objasnila sva područja koja stvaraju određene nedoumice u razumijevanju, a samim time i u poslovanju.

Lozo je istakla i neophodnost stalnog usavršavanja i obrazovanja svih sudionika u kupoprodaji nekretnina koji često nedovoljno poznaju zakonske propise i ne poštuju potpisane ugovore o posredovanju, što rezultira negativnim financijskim rezultatom za posrednike u prometu nekretnina.