



ŽK Split u posjetu tvrtki Nekretnine Lav-promet d.o.o.

29.01.2016

Predstavnica Županijske komore Split, Ines Budrović, posjetila je u petak, 29. siječnja, tvrtku Nekretnine Lav-promet d. o. o., Split.

Nekretnine Lav-promet d. o. o. počela je s radom 1995. te je upisana u Registar licenciranih agencija za posredovanje u prometu nekretninama pri HGK.

U njoj profesionalno i stručno radi osnivač i vlasnik, član predsjedništva Strukovne grupacije posrednika u prometu nekretnina ŽK Split Marko Plazonja koji je u svom dvadesetogodišnjem radu uspio da Nekretnine Lav-promet postanu jedan od oglednih primjera profesionalnog i uspješnog poslovanja u djelatnosti poslovanja nekretninama.

Plazonja ističe da je početak poslovanja tvrtke bio obilježen upornim radom, ujedno i jedinim mogućim načinom za opstanak i funkcioniranje na tržištu poslovanja nekretninama. S godinama uspješnog poslovanja, tvrtka je postala prepoznatljiva, ne samo u okvirima Splitsko-dalmatinske županije, nego i na razini regije te države.

Danas posluje s klijentelom cijelog svijeta i postiže pozitivne rezultate. Naravno, nije sve tako sjajno kako možda ostavlja dojam.

Trebalo je uložiti mnogo truda putem suradnje s državnim institucijama, osobito s Hrvatskom gospodarskom komorom koja je znatno pridonijela da se konačno 2007. donese Zakon o posredovanju u prometu nekretninama. Taj je zakon donekle uveo reda u poslovanje i profesionalno ponašanje ovlaštenih posrednika u prometu nekretnina te je stvorio okvir za lakše poslovanje i njihovo djelovanje.

Gorući problem u poslovanju nekretninama Marko Plazonja vidi u sve češćoj nemogućnosti naplate posredničke provizije, određenim manjkavostima samog zakona koje otežavaju rad posrednika u prometu nekretnina i koje bi trebalo što hitnije promijeniti kako bi se ostvarila pozitivna kretanja djelatnosti poslovanja nekretninama u cjelini.

Što se tiče Hrvatske gospodarske komore, njene uloge i aktivnog djelovanja u pomoći i olakšavanju poslovanja gospodarstvenicima, Plazonja ima pozitivno mišljenje te se nada da će se dosadašnja suradnja nastaviti i da će polučiti kvalitetne i dobre rezultate, na zadovoljstvo svih gospodarstvenika, osobito posrednika u prometu nekretnina.